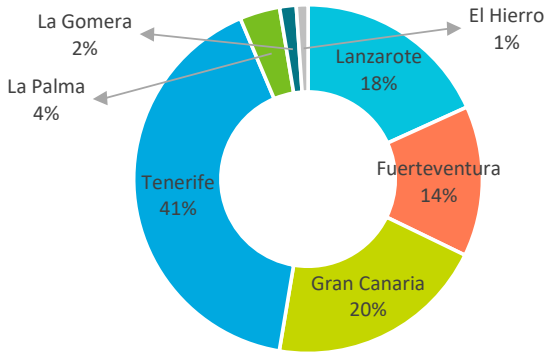
VV comercializadas en plataformas
Octubre 2026

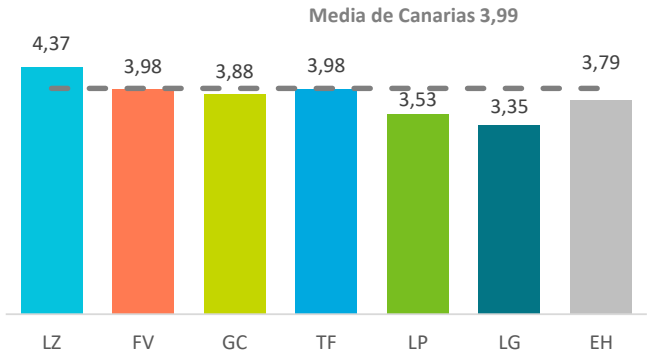
Principales indicadores relativos a viviendas vacacionales (últimos datos)

	CANARIAS	Lanzarote	Fuerteventura	Gran Canaria	Tenerife	La Palma	La Gomera	El Hierro
Viviendas vacacionales disponibles	**45.555**	7.577	6.385	9.587	18.724	1.923	835	522
Plazas disponibles	**181.852**	33.134	25.395	37.206	74.558	6.780	2.794	1.978
Tasa de vivienda reservada (%)	**93,73%**	94,43%	94,05%	93,88%	93,75%	91,11%	89,46%	92,72%
Tarifa media diaria (€)	**143,94**	180,01	131,69	137,93	143,55	109,12	92,47	94,54
Estancia media (días)	**5,05**	5,25	5,45	5	4,99	4,64	4,14	3,88
Ingresos totales (mill.€)	**100,89**	21,96	13,77	19,20	41,36	2,86	0,94	0,81
Variación interanual 26/25								
Viviendas vacacionales disponibles	**-1,7%**	0,0%	-2,0%	-4,7%	-1,3%	0,1%	4,2%	6,8%
Plazas disponibles	**-4,6%**	-2,4%	-5,6%	-7,9%	-3,9%	-4,0%	0,3%	3,2%
Tasa de vivienda reservada (%)	**6,13**	6,43	4,61	7,95	5,08	10,63	4,94	10,51
Tarifa media diaria (€)	**9,5%**	10,5%	16,3%	2,2%	10,7%	13,8%	15,6%	3,6%
Estancia media (días)	**-0,78**	-0,65	-0,71	-0,82	-0,76	-1,23	-1,06	-0,75
Ingresos totales (mill.€)	**13,9%**	14,9%	15,0%	9,1%	14,0%	23,5%	25,7%	54,2%

Distribución de plazas: Octubre 2026



Plazas por vivienda: Octubre 2026



Geolocalización de viviendas vacacionales registradas en el Registro General Turístico de Canarias

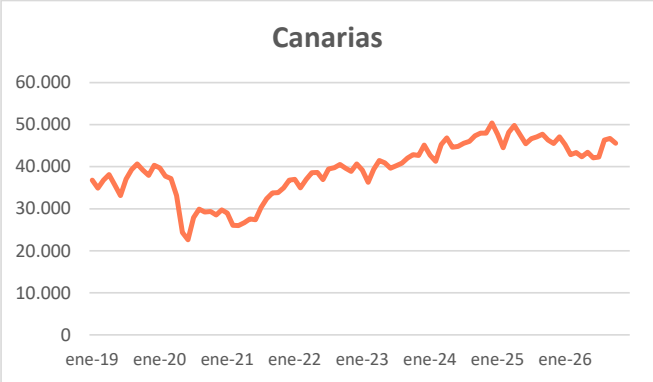


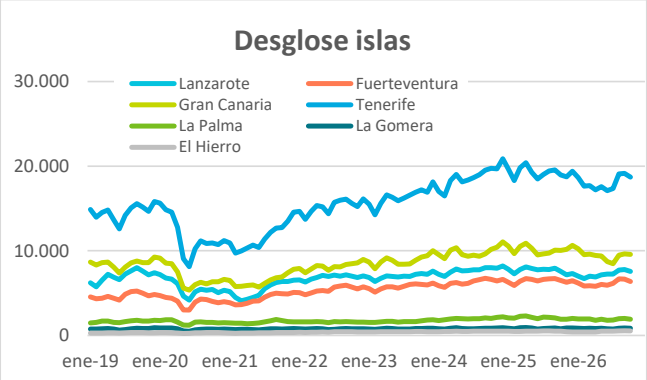
Fuente: Encuestas de Alojamiento Turístico (ISTAC) y Registro General Turístico de Canarias

VV comercializadas en plataformas
Octubre 2026

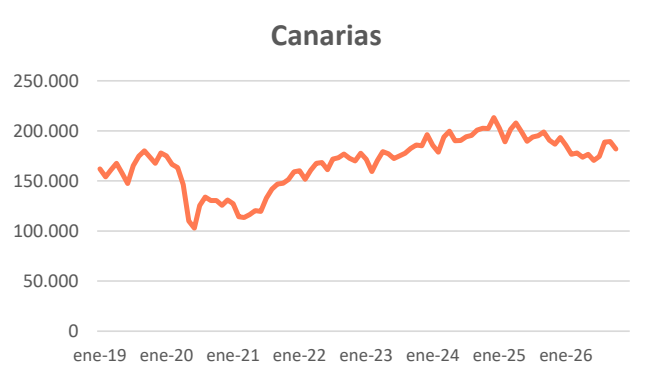
Principales indicadores relativos a VV

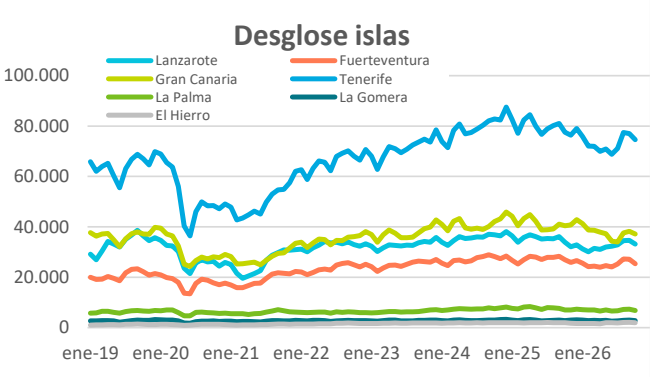
Viviendas vacacionales disponibles



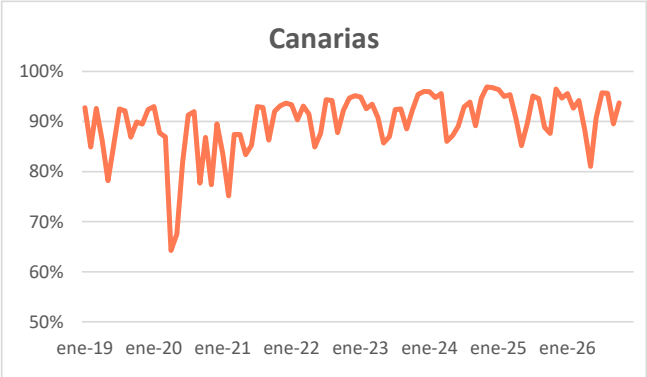


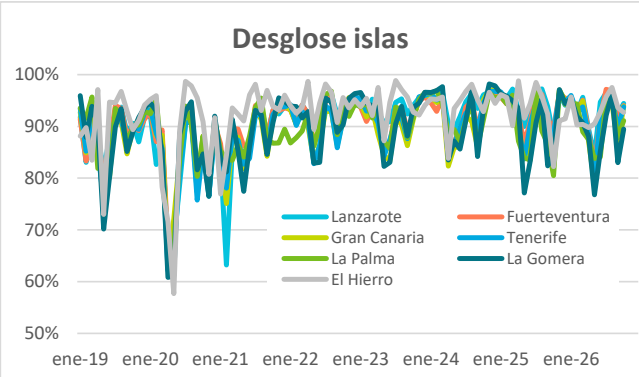
Plazas disponibles en viviendas vacacionales



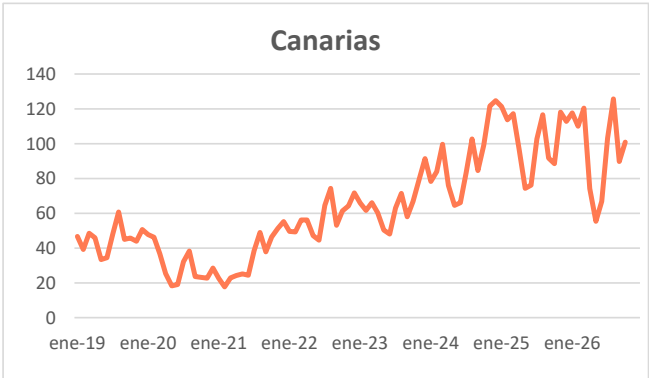


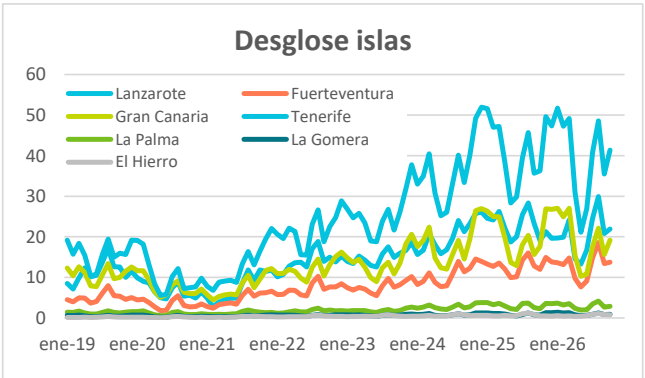
Tasa de vivienda reservada (%)





Ingresos totales (mill.€)



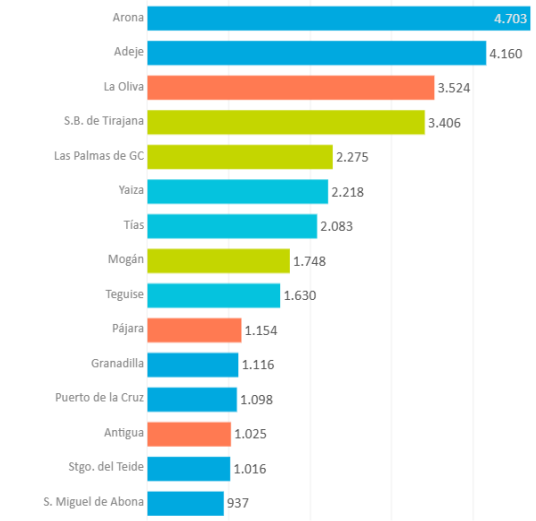


VV comercializadas en plataformas
Octubre 2026

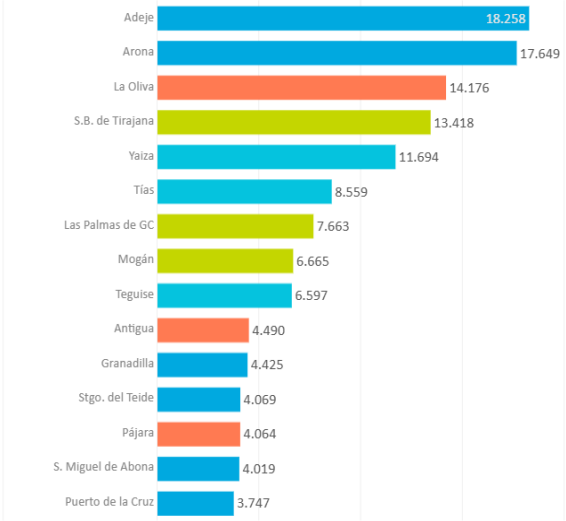
Principales indicadores relativos a VV por islas y municipios

Ranking 15 primeros municipios: Octubre 2026

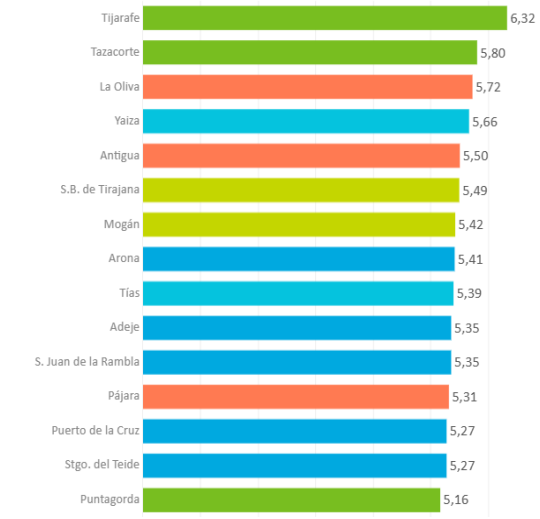
VV disponibles: oct.-26



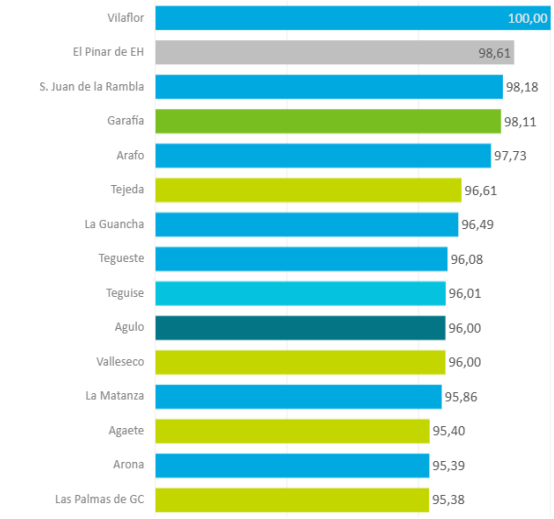
Plazas disponibles: oct.-26



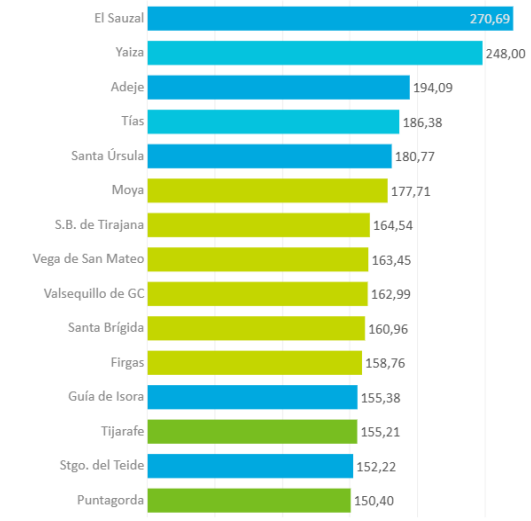
Estancia media: oct.-26



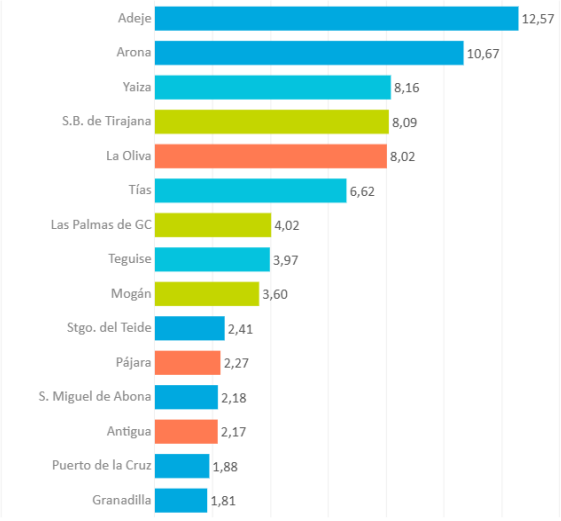
Tasa de ocupación: oct.-26



Tarifa media diaria: oct.-26



Ingresos totales (mill.€): oct.-26



Lanzarote Fuerteventura Gran Canaria Tenerife La Palma La Gomera El Hierro

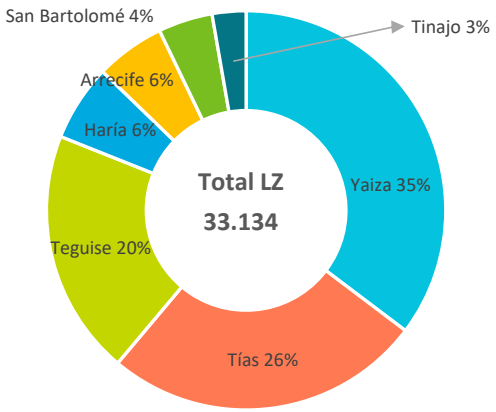
VV comercializadas en plataformas
Octubre 2026

LANZAROTE

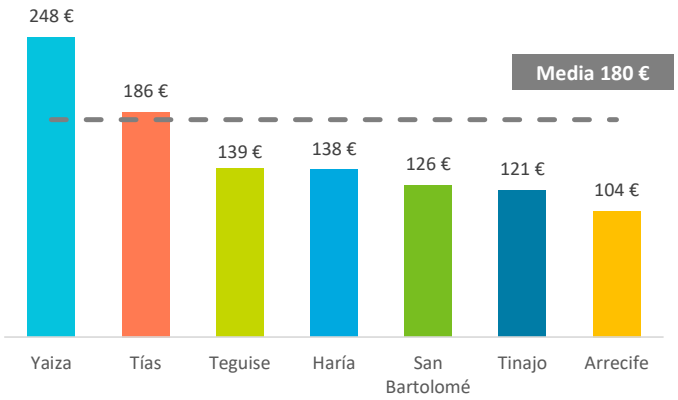
Número de viviendas octubre 2026: 7.577

% Tasa de vivienda reservada octubre 2026: 94,43%

Distribución de plazas: Octubre 2026



Tarifa media diaria: Octubre 2026

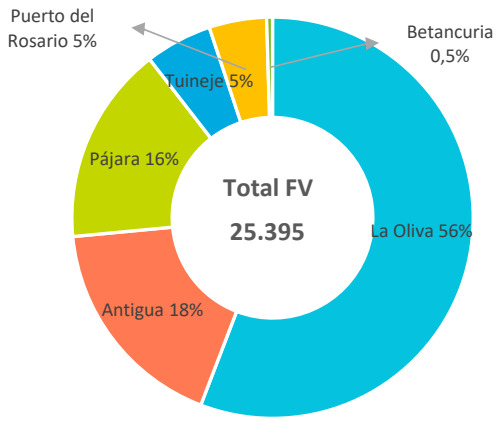


FUERTEVENTURA

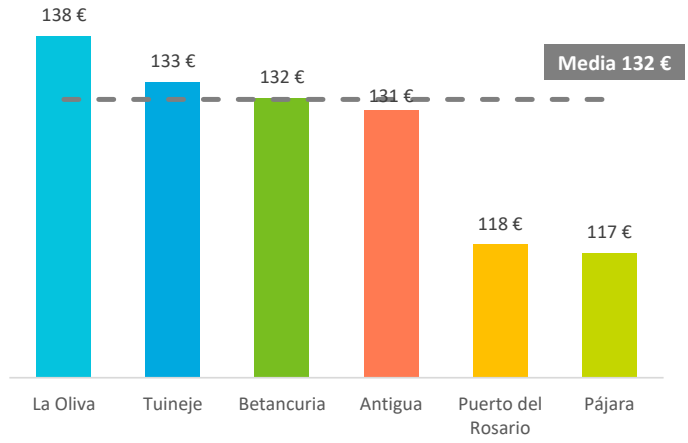
Número de viviendas octubre 2026: 6.385

% Tasa de vivienda reservada octubre 2026: 94,05%

Distribución de plazas: Octubre 2026



Tarifa media diaria: Octubre 2026

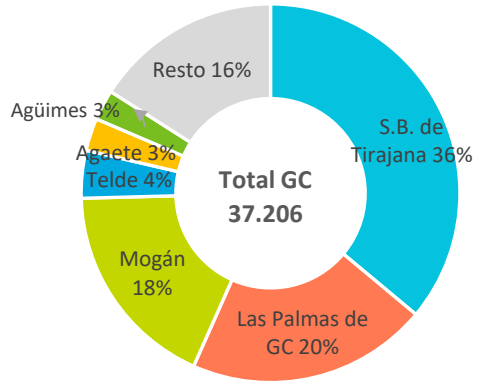


GRAN CANARIA

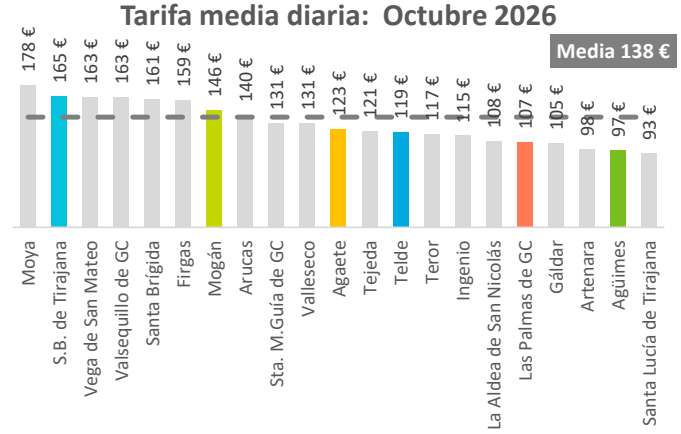
Número de viviendas octubre 2026: 9.587

% Tasa de vivienda reservada octubre 2026: 93,88%

Distribución de plazas: Octubre 2026



Tarifa media diaria: Octubre 2026



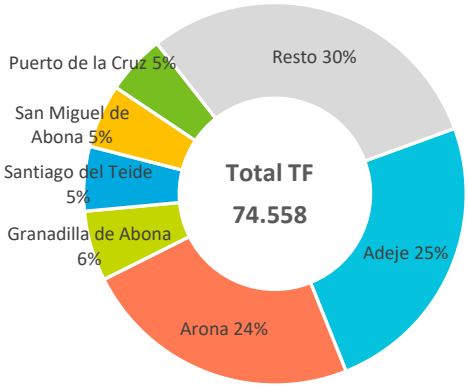
VV comercializadas en plataformas
Octubre 2026

TENERIFE

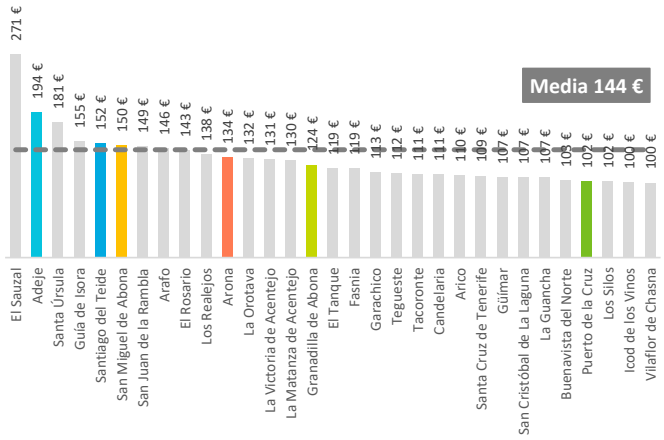
Número de viviendas octubre 2026: 18.724

% Tasa de vivienda reservada octubre 2026: 93,75%

Distribución de plazas: Octubre 2026



Tarifa media diaria: Octubre 2026

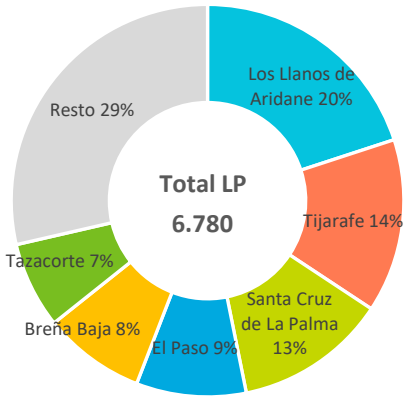


LA PALMA

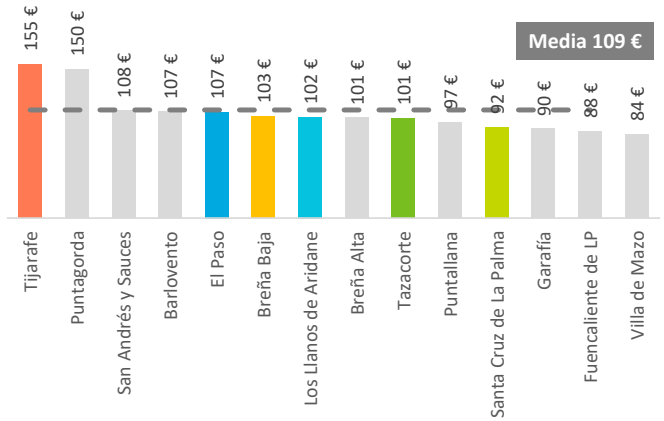
Número de viviendas octubre 2026: 1.923

% Tasa de vivienda reservada octubre 2026: 91,11%

Distribución de plazas: Octubre 2026



Tarifa media diaria: Octubre 2026

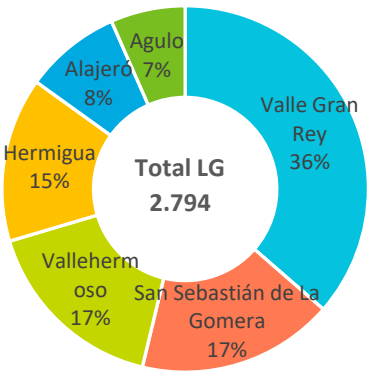


LA GOMERA

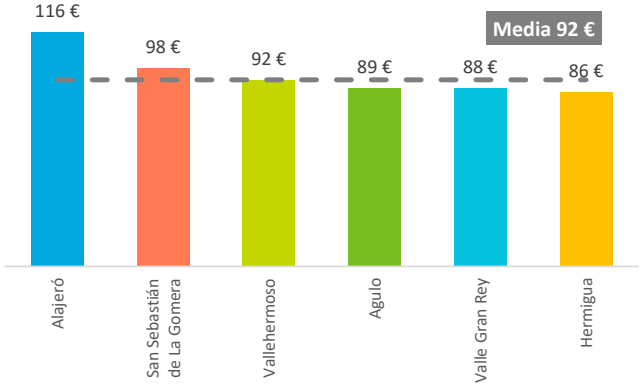
Número de viviendas octubre 2026: 835

% Tasa de vivienda reservada octubre 2026: 89,46%

Distribución de plazas: Octubre 2026



Tarifa media diaria: Octubre 2026



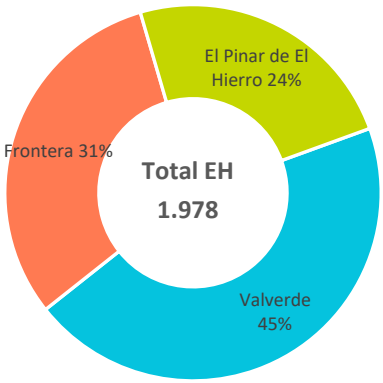
VV comercializadas en plataformas
Octubre 2026

EL HIERRO

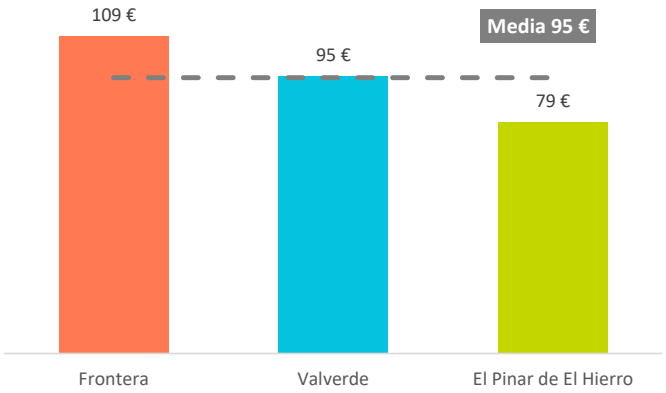
Número de viviendas octubre 2026: 522

% Tasa de vivienda reservada octubre 2026: 92,72%

Distribución de plazas: Octubre 2026



Tarifa media diaria: Octubre 2026



Fuente: Encuestas de Alojamiento Turístico (ISTAC) y Registro General Turístico de Canarias